

Formulaire de demande d'un/e versement anticipé/mise en gage dans le cadre de l'encouragement à la propriété du logement

IDENTITÉ DE LA PERSONNE ASSURÉE

Nom : Prénom :
Date de naissance : Etat civil :
Téléphone : Email :

TYPE DE DEMANDE

- ☐ projection sans engagement (des frais sont facturés dès la 3^{ème} demande dans un intervalle d'un an)
☐ demande ferme (veuillez vous acquitter des frais de dossier de CHF 250/500 mentionnés sous « déclaration »)
☐ pour un versement anticipé
☐ pour une mise en gage

INFORMATIONS RELATIVES A LA PRESTATION SOLLICITEE

Je souhaite bénéficier d'un/e versement anticipé/mise en gage pour :

- ☐ financer ma part de propriété d'un logement¹ (min. CHF 20'000)
☐ rembourser la dette hypothécaire de mon logement¹ pour ma part de propriété (min. CHF 20'000)
☐ financer des travaux² pour ma part de propriété d'un logement¹ (min. CHF 20'000)
☐ financer l'acquisition de parts sociales d'une coopérative de construction et de logement¹ (aucun minimum)
☐ financer l'acquisition d'actions d'une société anonyme de locataires (aucun minimum)

Montant sollicité : CHF Date de versement sollicitée :

¹ le logement doit servir aux propres besoins de l'assuré/e et constituer son lieu de domicile ou de séjour habituel

² seuls certains travaux de gros œuvre visant à maintenir la valeur du bien ou à agrandir la surface habitable sont tolérés

OBSERVATIONS

.....

DÉCLARATION

Le/la soussigné/e déclare avoir pris connaissance du règlement, ainsi que de la directive concernant la facturation des frais de gestion d'assurance et en accepte expressément les conditions. Il/elle a notamment pris acte des conditions suivantes : dès la troisième demande de renseignements déposée dans un intervalle de temps de moins d'un an entre chaque simulation, des frais sont facturés pour chaque nouvelle demande ; pour toute demande formelle de versement anticipé, il est facturé CHF 500 de frais (CHF 250 s'il s'agit d'un second versement anticipé auprès de CAP Prévoyance pour un même logement et CHF 250 par personne si la demande est déposée par des assurés mariés ou concubins). Le paiement des frais est dû indépendamment du fait que le versement ait finalement lieu, et est une des conditions nécessaires au traitement de la demande de versement anticipé. La demande ferme n'est traitée qu'à réception du justificatif de paiement.

Il/elle a par ailleurs pris acte que le montant sollicité ne peut pas être supérieur au prix d'acquisition diminué de l'emprunt hypothécaire ni excéder la part de propriété de la seule personne assurée, qu'un versement anticipé est exclu si le logement est grevé d'un droit d'usufruit, sauf en cas d'usufruit croisé et pour autant d'avoir désigné la personne par une communauté de vie, qu'en cas de versement anticipé pour un logement situé à l'étranger, un impôt à la source sera perçu sur le montant versé, et que la communication d'un projet n'entraîne pas la reconnaissance du droit à un versement anticipé.

CAP Prévoyance ne procède qu'à **un** seul paiement **par mois**, selon les mêmes dates valeurs que le paiement des pensions. Le dossier **complet** de la personne assurée, accompagné de l'ensemble des pièces sollicitées, doit parvenir **au plus tard 10 jours avant** le paiement mensuel.

Lieu et date

Signature de l'assuré/e

DOCUMENTS À ANNEXER

- Justificatif de paiement des frais de dossier de CHF 250/500 en cas de demande ferme

COORDONNEES DE PAIEMENT POUR LA PERSONNE AFFILIEE A LA CAISSE « VILLE ET COMMUNES »**Récépissé**

Compte / Payable à
CH97 0078 8000 0504 0512 8
CAP PREVOYANCE
Rue de Lyon 93
1203 Genève

Payable par



Monnaie

Montant

CHF



Point de dépôt

Section paiement

Compte / Payable à
CH97 0078 8000 0504 0512 8
CAP PREVOYANCE
Rue de Lyon 93
1203 Genève

Payable par



Monnaie

Montant

CHF

**COORDONNEES DE PAIEMENT POUR LA PERSONNE AFFILIEE A LA CAISSE « SIG »****Récépissé**

Compte / Payable à
CH27 0078 8000 0504 0512 7
CAP PREVOYANCE
Rue de Lyon 93
1203 Genève

Payable par



Monnaie

Montant

CHF



Point de dépôt

Section paiement

Compte / Payable à
CH27 0078 8000 0504 0512 7
CAP PREVOYANCE
Rue de Lyon 93
1203 Genève

Payable par



Monnaie

Montant

CHF

