

## Formulaire de demande d'un/e versement anticipé/mise en gage dans le cadre de l'encouragement à la propriété du logement

---

### IDENTITÉ DE LA PERSONNE ASSURÉE

Nom : ..... Prénom : .....  
Date de naissance : ..... Etat civil : .....  
Téléphone : ..... Email : .....

### TYPE DE DEMANDE

- projection sans engagement (*des frais sont facturés dès la 3<sup>ème</sup> demande dans un intervalle d'un an*)  
 demande ferme (*veuillez vous acquitter des frais de dossier de CHF 250/500 mentionnés sous « déclaration »*)  
 pour un versement anticipé  
 pour une mise en gage

### INFORMATIONS RELATIVES A LA PRESTATION SOLLICITEE

Je souhaite bénéficier d'un/e versement anticipé/mise en gage pour :

- financer ma part de propriété d'un logement<sup>1</sup> (min. CHF 20'000)  
 rembourser la dette hypothécaire de mon logement<sup>1</sup> pour ma part de propriété (min. CHF 20'000)  
 financer des travaux<sup>2</sup> pour ma part de propriété d'un logement<sup>1</sup> (min. CHF 20'000)  
 financer l'acquisition de parts sociales d'une coopérative de construction et de logement<sup>1</sup> (aucun minimum)  
 financer l'acquisition d'actions d'une société anonyme de locataires (aucun minimum)

Montant sollicité : CHF ..... Date de versement sollicitée : .....

<sup>1</sup>le logement doit servir aux propres besoins de l'assuré/e et constituer son lieu de domicile ou de séjour habituel

<sup>2</sup>seuls certains travaux de gros œuvre visant à maintenir la valeur du bien ou à agrandir la surface habitable sont tolérés

### OBSERVATIONS

.....

### DÉCLARATION

Le/la soussigné/e déclare avoir pris connaissance du règlement d'encouragement à la propriété du logement, ainsi que de la directive concernant la facturation des frais de gestion d'assurance et en accepte expressément les conditions. Il/elle a notamment pris acte des conditions suivantes : dès la troisième demande de renseignements déposée dans un intervalle de temps de moins d'un an entre chaque simulation, des frais sont facturés pour chaque nouvelle demande ; pour toute demande formelle de versement anticipé, il est facturé CHF 500 de frais (CHF 250 s'il s'agit d'un second versement anticipé auprès de CAP Prévoyance pour un même logement et CHF 250 par personne si la demande est déposée par des assurés mariés ou concubins). Le paiement des frais est dû indépendamment du fait que le versement ait finalement lieu, et est une des conditions nécessaires au traitement de la demande de versement anticipé. La demande ferme n'est traitée qu'à réception du justificatif de paiement.

Il/elle a par ailleurs pris acte que le montant sollicité ne peut pas être supérieur au prix d'acquisition diminué de l'emprunt hypothécaire ni excéder la part de propriété de la seule personne assurée, qu'un versement anticipé est exclu si le logement est grevé d'un droit d'usufruit, qu'en cas de versement anticipé pour un logement situé à l'étranger, un impôt à la source sera perçu sur le montant versé, et que la communication d'un projet n'entraîne pas la reconnaissance du droit à un versement anticipé.

CAP Prévoyance ne procède qu'à **un seul paiement par mois**, selon les mêmes dates valeurs que le paiement des pensions. Le dossier **complet** de la personne assurée, accompagné de l'ensemble des pièces sollicitées, doit parvenir **au plus tard 10 jours avant** le paiement mensuel.

Lieu et date

Signature de l'assuré/e

### DOCUMENTS À ANNEXER

- Justificatif de paiement des frais de dossier de CHF 250/500 en cas de demande ferme

### COORDONNEES DE PAIEMENT POUR LA PERSONNE AFFILIEE A LA CAISSE « VILLE ET COMMUNE »

Empfangsschein/Récépissé/Ricevuta	Einzahlung Giro	Versement Virement	Versamento Girata
<p>Einzahlung für/Versament pour/Versamento per</p> <p><b>Banque Cantonale de Genève</b> 1204 Genève Zugunsten von/En faveur de/A favore di</p> <p>CH97 0078 8000 0504 0512 8 CAP PREVOYANCE RUE DE LYON 93 1203 Genève</p> <p>Konto/Compte/Conto 12-1-2 CHF</p> <p>Einbezahlt von/Versé par/Versato da</p> <p>Die Annahmestelle L'office de dépôt L'ufficio d'accettazione</p> <p>493000058 1081/1504</p>	<p>Einzahlung für/Versament pour/Versamento per</p> <p><b>Banque Cantonale de Genève</b> 1204 Genève Zugunsten von/En faveur de/A favore di</p> <p>CH97 0078 8000 0504 0512 8 CAP PREVOYANCE RUE DE LYON 93 1203 Genève</p> <p>Konto/Compte/Conto 12-1-2 CHF</p> <p>303</p>	<p>Zahlungszweck/Motif versement/Motivo versamento</p> <p>F R A I S E P L C A I S S E V I L L E &amp; C O M .</p> <p>Einbezahlt von/Versé par/Versato da</p> <p>0000000000000000000504051286+ 070078847&gt; 120000012&gt;</p>	<p>RS: 01.2014</p> <p>441.03</p>

### COORDONNEES DE PAIEMENT POUR LA PERSONNE AFFILIEE A LA CAISSE « SIG »

Empfangsschein/Récépissé/Ricevuta	Einzahlung Giro	Versement Virement	Versamento Girata
<p>Einzahlung für/Versament pour/Versamento per</p> <p><b>Banque Cantonale de Genève</b> 1204 Genève Zugunsten von/En faveur de/A favore di</p> <p>CH27 0078 8000 0504 0512 7 CAP PREVOYANCE RUE DE LYON 93 1203 Genève</p> <p>Konto/Compte/Conto 12-1-2 CHF</p> <p>Einbezahlt von/Versé par/Versato da</p> <p>Die Annahmestelle L'office de dépôt L'ufficio d'accettazione</p> <p>117000058 0971/1504</p>	<p>Einzahlung für/Versament pour/Versamento per</p> <p><b>Banque Cantonale de Genève</b> 1204 Genève Zugunsten von/En faveur de/A favore di</p> <p>CH27 0078 8000 0504 0512 7 CAP PREVOYANCE RUE DE LYON 93 1203 Genève</p> <p>Konto/Compte/Conto 12-1-2 CHF</p> <p>303</p>	<p>Zahlungszweck/Motif versement/Motivo versamento</p> <p>F R A I S E P L C A I S S E S I G</p> <p>Einbezahlt von/Versé par/Versato da</p> <p>0000000000000000000504051271+ 070078847&gt; 120000012&gt;</p>	<p>RS: 01.2014</p> <p>441.03</p>